



Bild: sumami GmbH

OBJEKT

BOUCHET, GENÈVE

PROJEKTbeschreibung

Die Swiss Prime Site beabsichtigt, das Bürogebäude an der Route de Meyrin 49 in ein Wohnhaus umzuwandeln. Schon bei Beginn des Projektes war klar, dass das Gebäude so weit wie möglich erhalten werden soll. In einem weiteren Schritt wurde sumami zusammen mit Matériuum aus Genf beauftragt, das federführende Architekturbüro FdmP (Generalunternehmerin in diesem Projekt) im Fachbereich Wiederverwendung zu unterstützen und zu begleiten. Die Bauträgerschaft hat sich zum Ziel gesetzt, möglichst viel Material aus dem Bestand für den Umbau zu nutzen und insbesondere die markante Granitfassade zu erhalten. Auch wurde der

Prozess umgedreht, sodass alle Fachbeauftragten mit dem vorhandenen Material arbeiten und ihre Berechnungen machen mussten. Spannend ist insbesondere, dass sie erklären mussten, wenn sie neues Material oder neue Bauteile ins Projekt einbringen wollten.

Folglich wurde der Bestand inventarisiert, die Fachplanerschaft in einem Workshop sensibilisiert und konkrete Vorschläge zur Wiederverwendung des lokal vorhandenen Potentials gemacht. Diese werden nun von der Bauträgerschaft überprüft und besprochen.

UNSERE LEISTUNGEN

Projektbegleitung

ZEITRAUM

Oktober 2022 – offen

AUFTRAGGEBER_IN

SIA Phasen 31 – 32 (ab Juni 2023): FdmP (Auftraggeberin), SPS (Eigentümerin)