



Bild: sumami GmbH

OBJEKT

KLYBEQ, BASEL

PROJEKTBSCHRIEB

Das KLYBEQ Areal wird durch die BRICKS AG für die Eigentümerin Swiss Life entwickelt. Die „verlorene Stadt“ KLYBEQ wird bis 2040 entwickelt und soll sich den Einwohnern von Basel öffnen. Im Sinne einer konsequenten Ausrichtung auf die Nachhaltigkeit, sollte der Bestand als eine sogenannte urbane Mine gesehen werden.

Dabei wurde der Bestand inventarisiert und in den weiteren Planungsprozess integriert. So und durch den Einbezug des „Design for Dissassembly“, also dem Prin-

zip so zu konstruieren, dass die Bauten am Ende der Lebensdauer wieder auseinander gebaut werden können, wird dem kreislauffähigen Bauen Rechnung getragen.

Das Projekt bietet einen maximalen Mehrwert für Basel bei minimalem ökologischem Impact. Eine konsequente Kreislaufstrategie für die Arealentwicklung in Verbindung mit der Nachhaltigkeitsstrategie der Swiss Life ergeben zusammen ein abgestütztes Konzept für eine klimaresiliente Areal- und Stadtentwicklung.

UNSERE LEISTUNGEN

Strategieentwicklung: Erstellung einer Kreislaufwirtschaftsstrategie für die Arealentwicklung im Einklang mit Nachhaltigkeitsstrategie der Eigentümerin

ZEITRAUM

November 2021 – Juni 2022

AUFTRAGGEBER_IN

SIA Phasen 11 – 21: BRICKS AG